



Proiect de Decizie nr.8/4

Cu privire la cererea cet. Guțan Mihai.

Examinând cererea cet. **Guțan Mihai** prin care se solicită permisiunea arendării terenului cu nr. cadastral 4132102213 cu S – 0,40 ha, în temeiul art. Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018, din ,a Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional în conformitate cu art.14 a Legii privind administrația publică locală, nr.436-XVI din 28.12.2006, a Legii privind formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.10.2004, a Legii privind proprietatea publică și delimitarea lor nr.91 din 05.04.2007, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Consiliul comunal Hincăuți **DECIDE:**

1. Se refuză cet. **Guțan Mihai** arendarea terenului cu nr. cadastral 4132102213 cu S – 0,40 ha, modul de folosință: teren pentru obținerea producției agricole .
- 2.Se scoate la licitație publică pentru darea în arendă terenul cu nr. cadastral – 4132102213 , S – 0,40 ha, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole , domeniul privat. . Pe un termen de 15 ani
- 3.Prețul inițial de expunere la licitație pentru teren va fi determinat în baza raportului de evaluare .
- 4.Specialistul primăriei dl. Bazatin Adic, va perfecta toată documentația necesară pentru desfășurarea licitației, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 5.Se acordă d-lui Dascal Ghenadie, primarului comunei Hincăuți, în calitate de organizator, împuterniciri privind publicarea comunicatului informativ privind desfășurarea licitației în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, încheierea și semnarea contractului de arendă conform rezultatelor licitației.

Președintele ședinței

Secretarul consiliului

Dvornic Veronica

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul_ **Cu privire la cererea cet. Guțan Mihai.**

1.Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Primăria com.Hincăuți ,inginer cadastral-Bazatin Adic.
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1 Proiectul de decizie a fost elaborat în urma examinării cererii depuse de cet. Guțan Mihai privind arendarea terenului cu numărul cadastral 4132102213 , cu suprafața de 0,40 ha , teren cu destinație agricolă. În vederea respectării prevederilor legislației privind administrarea bunurilor proprietate publică și asigurării transparenței și concurenței la transmiterea terenurilor în arendă, se propune transmiterea terenului prin licitație publică.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
3.1Proiectul de decizie prevede permisiunea de luare în arendă a terenului cu nr. cadastral 4132102213 cu S – 0,40 ha.
4.Fundamentarea economico- financiară
4.1 Proiect de decizie nu necesită alocarea surselor financiare.
5.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative în vigoare și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6.Avizarea și consultarea publică a proiectului
Conform art. 32 din Legea 100 din 22.12.2017 “Cu privire la actele normative”, proiectul a fost avizat de către specialiști din cadrul primăriei. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ. Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local, pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.
7. Impactul proiectului
Adoptarea proiectului va asigura transmiterea în arendă a terenului proprietate privată a comunei printr-o procedură transparentă și competitivă, va respecta principiile egalității de tratament între solicitanți și va contribui la administrarea eficientă a patrimoniului public și la creșterea veniturilor bugetului local.

Secretar consiliului local

Dvornic Veronica